

워크시트

파트 4: 집주인 지원 및 완화 기금 (7장, 섹션 C.9.4.1)

설명: 집주인 지원 및 완화 기금은 다음 용도로 사용될 수 있습니다.

- 집주인 및 부동산 소유자에 대한 홍보 및 참여를 지원하기 위해. 발표 자료, 지원 활동 자료, 캠페인 개발 및 주거 개입 요건을 충족하도록 부동산을 지원하는 활동 등이 포함될 수 있음.
- 자격 있는 개인에게 임대하도록 건물주를 독려하고 인센티브를 제공하기 위해
- 주거 개입 참여자로 인해 발생한 손해를 상쇄하거나, 아래에 자세히 설명된 잠재적 또는 실제 퇴거와 관련하여 사용하기 위해

질문: 이 기금을 어디에 사용해야 할까요?

1. 지원 활동 자료(예: 그래픽 디자인) 개발
2. 네트워킹 행사(예: 지역 집주인 협회 참석 및 발표) 등을 포함하는 집주인 모집 광고 및 캠페인 관련 비용
3. 집주인 혜택(예: 일회성 장려금, 계약 보너스, 의뢰 보너스)
4. 공실 유지비(세입자 입주 전까지의 단기 공실 비용)
5. 정상적인 마모를 초과하는 손상에 대한 배상
6. 세대 유지 관련 비용 및 공실 수당(세입자 조기 퇴실 시) 또는 충분한 마케팅 후에도 PBH 세대가 일정 기간 공실일 경우
7. 퇴거 방지 비용. 재정 지원, 연체 임대료, 중재, 세입자 교육, 법적 비용, 그리고 주거 유지 또는 재배치에 필요한 자원 연결 등이 포함될 수 있음.
8. 또 다른 것이 있나요? (기입하십시오)

로스앤젤레스 카운티 DMH 및 DPH-SAPC

행동 건강 서비스법 지역사회 계획 절차

파트 5: 참가자 지원 기금 (7장, 섹션 C.9.4.2)

설명: 카운티는 주거 개입을 통해 주거 장벽을 해소하고 즉각적인 주거 필요를 충족시키기 위한 참가자 지원 기금을 조성할 수 있습니다. 제공되는 지원은 개인의 필요에 대한 맞춤형 평가를 기반으로 합니다.

질문: 이 기금을 어디에 사용해야 할까요?

1. 정부 발급 신분증 및 주요 서류 취득 관련 비용
2. 주택 신청 수수료
3. 신용 보고서 발급 수수료
4. 임대 보증금
5. 공과금 초기 보증금
6. 보관료
7. 반려동물 보증금 및 기타 수수료
8. 이사 비용(다음은 비롯한 세대 구성과 관련된 비용 포함)
 - a. 교통
 - b. 음식
 - c. 위생용품
 - d. 적정 비품(침대, 테이블과 의자, 청소 도구 등 주거 정착에 필요한 물품 일체를 포함하나 이에 국한되지 않음)
 - e. 기타(기입하십시오)
9. 미납 임대료 및 공과금
10. 또 다른 것이 있나요? (기입하십시오)